

1. Godkendelse af forretningsorden - godkendt

2. Valg af dirigent

OB foreslog René Skau Björnsson, som vælges med applaus. Rene konstaterede, at mødet er lovligt varslet og dagsorden ligeledes sendt ud rettidigt og er korrekt.

Stemmeudvalg blev nedsat: afd. 10 – Niels Sørensen, afd. 43 – Turi Juul-Lassen og Ib B. Andersen fra administrationen.

Ea Damgaard blev valgt som referat.

3. Organisationsbestyrelsens årsberetning

Beretning blev givet af formand Carsten Bach Mikkelsen.

Efter fremlæggelsen af beretningen fremsattes enkelte bemærkninger omhandlende DGNB – certificering, håndtering af renoveringssager m.m.

4. Endelig godkendelse af boligorganisationens og afdelingernes årsregnskab med tilhørende revisionsberetning og forelæggelse af budget for det kommende år - fremlagt af direktør Peter Hebroe

- Regnskaberne for 2023 blev enstemmigt godkendt ved oprækning af stemmeseddel
- Orientering om budget 2025 blev taget til efterretning

5. Forslag

a) Nedrivning af ungdomsboliger – fremlagt af direktør Peter Hebroe

Forslaget gav anledning til debat, hvor emner som ledige ungdomsboliger i Aarhus, ændrede krav fra ansøgerne til moderne ungdomsboliger og udviklingsplanen i afd. 037 blev drøftet.

Én stemte imod, tre undlod at stemme. Forslaget er vedtaget.

b) Salg af afdeling 51 – Rybo – fremlagt af direktør Peter Hebroe

Ved fremlæggelsen af forslaget blev der orienteret om behovet for en omfattende renovering af afdelingen og også i denne afdeling er der begrænset efterspørgsel. Enstemmigt vedtaget ved oprækning af stemmeseddel

c) Godkendelse af delegation – fremlagt af direktør Peter Hebroe

Der blev orienteret om baggrunden for fremsættelse af forslaget.

Efter et par opklarende spørgsmål, hvor det blev præciseret, at forslaget om delegation gælder indtil næste ordinære repræsentantskabsmøde blev forslaget sat til afstemning.

Vedtaget ved oprækning af stemmeseddel. En enkelt undlod at stemme.

6. Valg af formand

Carsten Bach Mikkelsen – genvalgt med applaus

7. Valg til organisationsbestyrelsen

Alle kandidater præsenterede kort sig selv hvorefter der var skriftlig afstemning:

Annie Villadsen - 50

Jane Østgård – 47

Tonny Mikkelsen – 37

Lone Terkildsen – 34

Karin Filuca Anuuk Andersen - 27

Julius Hedin - 15

Én stemme var ugyldig

8. Valg af suppleanter

1. Erik Poulsen afd. 60 - 46 stemmer

2. Karin Filuca Anuuk Andersen afd. 39 - 45 stemmer
3. Torben Nielsen afd. 34 - 13 stemmer

9. **Valg af revisor**

Genvalg af Beierholm med applaus

10. **Valg af kredsdelegerede**

Kristina Askøe afd. 8
Hans Jørgen Pedersen afd. 8
Niels Sørensen afd. 10
Anja Rasmussen afd. 18
Michel Møller afd. 29
Marianne Brockstedt afd. 36
Vibe Damgaard afd. 36
Turi Juul-Lassen afd.43
Finn Nissen afd.47
Susan Jessien afd.53
Julius Hedin afd.66
Anja Moesgaard afd.80
Tommy Rasmussen afd. 80
Vi mangler således 4 kredsdelegerede

11. **Eventuelt**

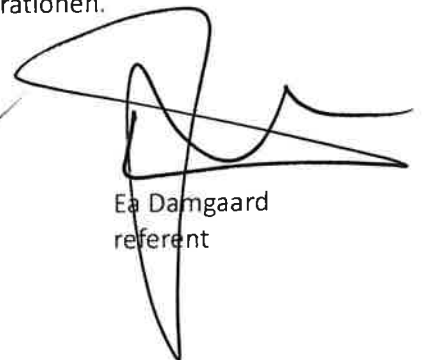
Det blev oplyst, at organisationsbestyrelsens årsberetning bliver til i et samarbejde mellem organisationsbestyrelsen, direktøren og flere medarbejdere i administrationen.



René Skau Björnsson
Dirigent



Carsten Bach Mikkelsen
formand



Ea Damgaard
referent