



AFDELING 050 - BEBOERHUSET
Regnskab for året 2023

Indholdsfortegnelse

Stamoplysninger	2
Årsberetning	3
Resultatopgørelse	5
Balance	7
Noter	9
Påtegning	14
Prioritetsgæld	17

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
Regnskab for 01-01-2023 til 31-12-2023

BOLIGSELSKAB		AFDELING		TILSYNSFØRENDE KOMMUNE	
LBF-Boligorganisationsnr.	715	LBF-afdelingsnr.	50	Kommune	751
ALBOA		Afdeling 050 - Beboerhuset		Aarhus Kommune	
Vestergårdsvej 15		Pottemagertoften 4		Rådhuspladsen 2 , Postbox 32	
8260 Viby J		8270 Højbjerg		8000 Aarhus C	
Tlf.:	8740 6700			Tlf.:	89402000
E-mail:	post@alboa.dk			E-mail:	aarhus.kommune@aarhus.dk
Hjemmeside:	www.alboa.dk				
CVR-nr.:	2946 2518				
BBR-ejendomsnr.					
891709					
Matrikeltekst					
Holme By, Holme 68C					
Lejemål	Antal rum	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt (m ²)	à lejemåls-enhed	Antal lejemåls-enheder
Boliger fordelt på antal rum					
Andre lejemål					
Beboerfaciliteter:		Forbrugsmåling:			
Beboerhus	Nej	Vandmåling, individuel	Nej	Vandmåling, kollektiv	Nej
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej	Varmemåling, individuel	Nej	Varmemåling, kollektiv	Nej
		El-måling, individuel	Nej	El-måling, kollektiv	Nej
Opvarmning:		Tekniske installationer:			
Fjernvarme	Ja	Tostrenget vandsys.(rent/grønt)	Nej	Vaskeinstallation, fælles	Nej
Centralvarme, eget anlæg m. fast brændsel/olie	Nej	Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej	Regnvand, genanvendelse	Nej	Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Ovne	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Kildesort. af affald uden for boligen	Nej
Elpaneler	Nej	Spildevand, bioværk	Nej		
Solvarmeanlæg	Nej				
Varmepumpeanlæg	Nej				
Biogasanlæg	Nej				
		Antal lejemål	Bruttoetage-areal (m ²)	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift
Støtteart:					
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven					
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven					
Opført/overtaget uden støtte1. januar 1989					
Byggeart:					
Boliger i etagebyggeri					
Boliger i tæt / lav byggeri					
Boligafgifter		Ændringsdato		Ændring pr. m²	Forhøjelse På årsbasis
Leje pr. m ² på balancetidspunktet:		0,00		0,00	0,00%

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
ÅRSBERETNING

	Regnskab 2023	Budget 2023	Afvigelse
--	------------------	----------------	-----------

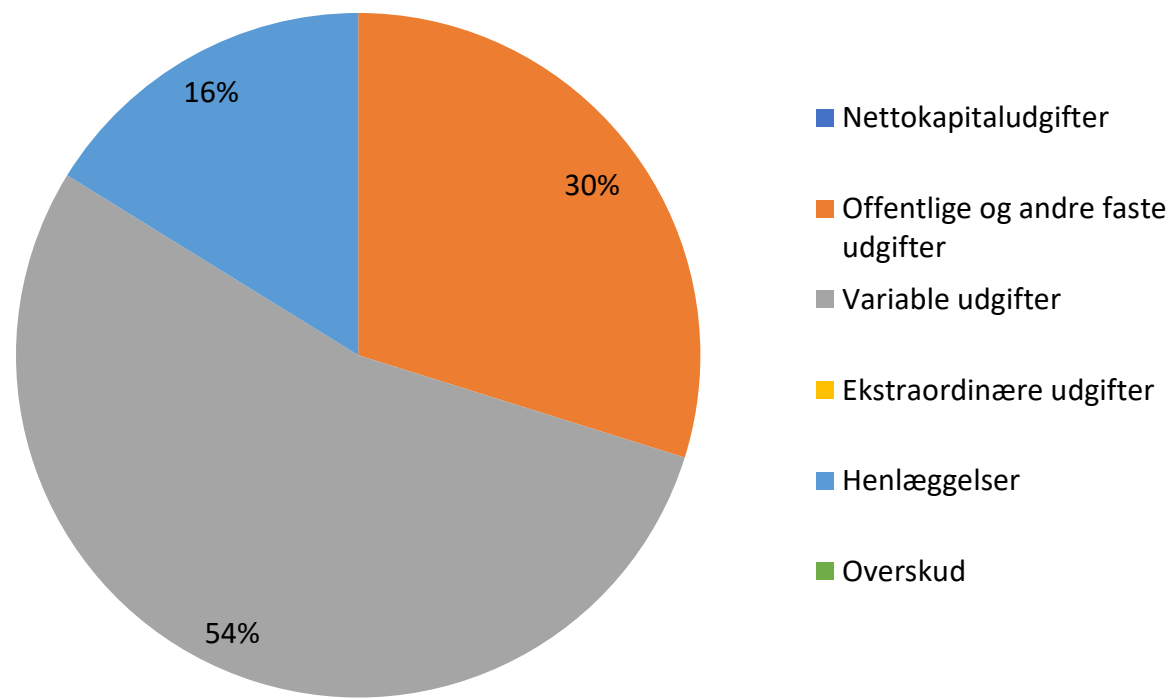
Udgifterne overstiger indtægterne med kr. 30.600.
Når der ikke, som budgetteret, blev balance mellem indtægter og udgifter, skyldes det følgende afvigelser:

Udgifter				
106-113	Offentlige og andre faste udgifter i alt	221.132	241.000	19.868
114-119	Variable udgifter i alt	400.073	316.000	-84.073
120-124	Henlæggelser i alt	120.000	120.000	0
125-136	Ekstraordinære udgifter i alt	0	0	0
Udgifter i alt		741.204	677.000	-64.204
Indtægter				
202	Renter	-15.157	-3.000	12.157
203	Andre ordinære indtægter	-693.541	-674.000	19.541
204-208	Ekstraordinære indtægter i alt	-1.907	0	1.907
Indtægter i alt		-710.604	-677.000	33.604
Årets resultat		30.600		-30.600

Årets underskud skyldes hovedsageligt:

Variable udgifter i alt - Renholdelse - Merudgift til printer og hovedrengøring	-53.909
Variable udgifter i alt - Særlige aktiviteter: - Opd. Alarmsystem - Ny aftale reng. Efter udlejn. - Service opvasker	-48.697
Offentlige og andre faste udgifter i alt - Afdelingens energiforbrug: - Mindreudgifter el og varme	20.862
Ordinære indtægter i alt - Andre ordinære indtægter - Flere udlejninger	19.541
Ordinære indtægter i alt - Renter - Se note "Renter og kursregulering" næste side	12.157
Øvrige poster	19.446
I alt	-30.600

Hvad blev huslejen brugt til i 2023?



AFDELING 050 - BEBOERHUSET

ÅRSBERETNING

RENTER OG KURSREGULERING:

Ved rentetilskrivning på afdelingens ufinansierede lån, samt dispositionsfondslån er der brugt en rentesats på 3,95%, svarende til diskontoen +1%, mod en budgetteret rente på 1,5%.

Pr. 15 september 2022 trådte en ny bekendtgørelse i kraft vedrørende behandling af kursreguleringer. Ændringen medfører, at kursreguleringer - både op- og nedskrivninger fremover skal henføres til henlæggelses-konto 401. Det betyder, at det udelukkende er renterne der påvirker afdelingens resultatopgørelse.

I 2023 har afdelingen fået 4,13% i rente, heraf er 40% renteindtægter, som er bogført på konto 202.100 renter af mellem-regningen, 60% er overført til afdelingens henlæggelser via konto 401.041 kursregulering.

AFDELINGENS OPSPARING:

401 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser

Indestående primo 2023	-899.142
Korrektion tidligere år	978
Forbrug 2023 jf. konto 116	170.656
Henlagt 2023 jf. konto 120	-120.000
Kursregulering 2023	-22.267
Indestående pr. 31.12.2023	-869.775

KONKLUSION:

Konto 401:

Der henlægges ud fra den godkendte planlagt og periodisk vedligeholdelsesplan for afdelingen.

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
RESULTATOPGØRELSE

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				<i>ej revideret</i>	<i>ej revideret</i>
		UDGIFTER			
		Offentlige og andre faste udgifter			
106		Ejendomsskatter	11.056	11.000	12.000
107		Vandafgift	5.820	4.000	4.000
109	1	Renovation	7.780	9.000	9.000
110		Forsikringer	17.338	17.000	19.000
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	106.138	127.000	135.000
112		Bidrag til foreningen:			
	2	1. Administrationsbidrag	73.000	73.000	77.000
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	221.132	241.000	256.000
		Variable udgifter			
114	3	Renholdelse	73.824	49.000	54.000
		2. Rengøring af trappeopgang	147.015	118.000	118.000
		4. Vedligeholdelse af udearealer	71	0	0
115	4	Almindelig vedligeholdelse	47.810	63.000	63.000
116	5	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	170.656	0	0
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-170.656	0	0
118		Særlige aktiviteter:			
	6	2. Andel i fællesfaciliteters drift	40.127	40.000	40.000
	7	3. Drift af møde- og selskabslokaler	85.569	37.000	45.000
119	8	Diverse udgifter	5.657	9.000	9.000
119.9		Variable udgifter i alt	400.073	316.000	329.000
		Henlæggelser			
120	9	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	120.000	120.000	120.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	741.204	677.000	705.000
137		Ekstraordinære udgifter i alt	0	0	0
139		Udgifter i alt	741.204	677.000	705.000
150		Udgifter og evt. overskud i alt	741.204	677.000	705.000

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
RESULTATOPGØRELSE

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				<i>ej revideret</i>	<i>ej revideret</i>
INDTÆGTER					
		Ordinære indtægter			
201		Boligafgifter og leje			
202	10	Renter	-15.157	-3.000	-14.000
203	11	Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra foreningen	-2.095	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	-614.916	-615.000	-615.000
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	-51.530	-34.000	-51.000
		6. Overført fra opsamlet resultat	-25.000	-25.000	-25.000
203.9		Ordinære indtægter i alt	-708.698	-677.000	-705.000
		Ekstraordinære indtægter			
206	12	Korrektion vedr. tidligere år	-1.907	0	0
209		Indtægter i alt	-710.604	-677.000	-705.000
210		Årets underskud overført	-30.600	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-741.204	-677.000	-705.000

AFDELING 050 - BEBOERHUSET

BALANCE

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Regnskab 2022
AKTIVER				
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	13	6. Andre debitorer	213	80
	14	7. Forudbetalte udgifter	5.006	7.935
307		Likvide beholdninger:		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	1.184.270	1.230.263
309.9		Omsætningsaktiver i alt	1.189.489	1.238.278
310		Aktiver i alt	1.189.489	1.238.278

AFDELING 050 - BEBOERHUSET

BALANCE

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Regnskab 2022
PASSIVER				
Henlæggelser				
401	15	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	-869.775	-899.142
406.9		Henlæggelser i alt	-869.775	-899.142
407	16	Opsamlet resultat	-64.312	-119.912
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat +/-	-934.087	-1.019.054
Kortfristetgæld				
421	17	Skyldige omkostninger	-255.401	-219.225
426		Kortfristetgæld i alt	-255.401	-219.225
		Gæld i alt	-255.401	-219.225
430		Passiver i alt	-1.189.489	-1.238.278

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
NOTER

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget
			2023	2023	2024
				<i>ej revideret</i>	<i>ej revideret</i>
UDGIFTER					
	1	Renovation			
109.1		Renovationsafgift	7.770	7.000	8.000
109.2		Affaldsposer	0	1.000	1.000
109.3		Øvrige renovation	10	1.000	0
		Renovation i alt	7.780	9.000	9.000
		Bidrag til foreningen			
	2	Administrationsbidrag			
		Grundydelse pr. lejemålsenhed	4.300	4.300	4.515
112.1		Administrationsbidrag	73.000	73.000	77.000
		Samlet administrationsbidrag	73.000	73.000	77.000
		Bidrag til foreningen i alt	73.000	73.000	77.000
	3	Renholdelse			
114.1		Løn ejendomsfunktionær	42.129	40.000	42.000
114.7		IT varmemesterkontor	903	1.000	1.000
114.9		Øvrige renholdelsesudgifter	30.792	8.000	11.000
		Renholdelse i alt	73.824	49.000	54.000
	4	Almindelig vedligeholdelse			
115.1		Terræn	3.767	0	0
115.2		Bygning, klimaskærm	4.924	0	0
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	3.400	63.000	63.000
115.4		Bygning, fælles indvendig	11.030	0	0
115.5		Bygning, tekniske installationer	7.466	0	0
115.6		Materiel	17.223	0	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	47.810	63.000	63.000

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
NOTER

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget
			2023	2023	2024
				<i>ej revideret</i>	<i>ej revideret</i>
	5	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
116.1		Terræn	1.455	0	0
116.2		Bygning, klimaskærm	4.973	0	0
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	97.330	0	0
116.4		Bygning, fælles indvendig	49	0	0
116.5		Bygning, tekniske installationer	24.010	0	0
116.6		Materiel	42.840	0	0
		Forbrug i alt	170.656	0	0
116.10		Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-170.656	0	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	0	0	0
		Særlige aktiviteter			
	6	Andel i fællesfaciliteters drift			
		El, vand og varme	127	0	0
		Andel fællesfaciliteters drift	40.000	40.000	40.000
		Andel i fællesfaciliteters drift (udgifter)	40.127	40.000	40.000
		Andel i fællesfaciliteters drift i alt	40.127	40.000	40.000
	7	Drift af møde- og selskabslokaler			
		Renholdelse, vedligeholdelse	51.199	25.000	30.000
		Øvrige udgifter	34.371	12.000	15.000
		Drift af møde- og selskabslokaler (udgifter)	85.569	37.000	45.000
		Indtægt fra møde- og selskabslokale	-51.530	-34.000	-51.000
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	34.039	3.000	-6.000
		Særlige aktiviteter (nettoudgift/-indtægt)	74.167	43.000	34.000
	8	Diverse udgifter			
119.3		Afdelingsmøder	260	1.000	1.000
119.4		Afdelingsbestyrelsen	1.440	6.000	6.000
119.9		Øvrige udgifter	3.957	2.000	2.000
		Diverse udgifter i alt	5.657	9.000	9.000
	9	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
120		Henl. til planlagt og periodisk vedl.	120.000	120.000	120.000
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	120.000	120.000	120.000

AFDELING 050 - BEBOERHUSET
NOTER

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				<i>ej revideret</i>	<i>ej revideret</i>
		INDTÆGTER			
202	10	Renter			
		Forrentning af den løbende mellemregning	-15.157	-3.000	-14.000
		Renter i alt	-15.157	-3.000	-14.000
203	11	Andre ordinære indtægter			
		Tilskud fra foreningen			
		Tilskud dispositionsfond - andel ejd.funk.elev (50%)	-2.095	0	0
		Tilskud fra foreningen i alt	-2.095	0	0
203.3		Tilskud fra afdelingerne (afd. 050)	-614.916	-615.000	-615.000
203.4		Indtægt fra møde- og selskabslokale	-51.530	-34.000	-51.000
203.6		Overført fra opsamlet resultat	-25.000	-25.000	-25.000
		Andre ordinære indtægter i alt	-693.541	-674.000	-691.000
206	12	Korrektion vedr. tidligere år			
		Øvrige korrektioner tidligere år			
		Nulstilling af Sydbankkonto	-1.907	0	0
		Korrektion vedr. tidligere år i alt	-1.907	0	0

AFDELING 050 - BEBOERHUSET

NOTER

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Regnskab 2022
AKTIVER				
305.6	13	Andre debitorer		
		Øvrige debitorer	213	80
		Andre debitorer i alt	213	80
305.7	14	Forudbetalte forbrug		
		Forbrug (el, vand og varme)	0	7.935
		Øvrige forudbetalte udgifter	5.006	0
		Forudbetalte forbrug i alt	5.006	7.935

AFDELING 050 - BEBOERHUSET

NOTER

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2023	Regnskab 2022
PASSIVER				
401	15	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser		
		Saldo primo	-899.142	-870.493
		Årets forbrug (konto 116)	170.656	41.716
		Korrektion primo saldo	978	0
		Årets henlæggelser (konto 120)	-120.000	-140.000
		Kursregulering	-22.267	69.636
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	-869.775	-899.142
407	16	Opsamlet resultat		
		Saldo primo	-119.912	-106.745
		Årets underskud (konto 210)	30.600	0
		Årets overskud (konto 140)	0	-38.167
		Overført til drift (konto 203.6)	25.000	25.000
		Opsamlet resultat i alt	-64.312	-119.912
421	17	Skyldige omkostninger		
		Bygge- og varekreditorer	-67.266	-65.145
		Feriepengeforpligtelser	-1.553	-1.345
		Skyldige lønde	-208	-272
		El	-11.876	-17.914
		Øvrige skyldige	-174.498	-134.549
		Skyldige omkostninger i alt	-255.401	-219.225

PÅTEGNING

Forretningsførers påtegning:

Foranstående årsregnskab er opstillet efter lovgivningen og vedtægternes regler.

Viby J., den 10. april 2024



Peter Hebroe
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning:

Til afdelingsmødet og den øverste myndighed i almen boligorganisation ALBOA

REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ALBOA - Almen boligorganisation Aarhus, Afdeling 050 - Beboerhuset for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023, der omfatter en resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023, samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruksen for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at forsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

PÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruksen for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruksen for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysninger, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

PÅTEGNING

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med relevante bestemmelser i bevillinger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kristiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus, den

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 3289 5468

Lars Østergaard

Statsaut. revisor

MNE-nr.: MNE26806

Afdelingsbestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt for afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

Viby J., d.

formand

Organisationsbestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Viby J., d. 24. april 2024



Carsten Bach Mikkelsen
Formand



Kim Schmidt Jensen
Næstformand

Øverste myndigheds påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede øverste myndighed til godkendelse.

Aarhus, d. 11. juni 2024

formand

dirigent

OVERSIGT OVER PRIORITETSGÆLD

Afdeling 050 - Beboerhuset

				Restgæld			Afdrag/	Årets					Restgæld
Lånegiver	Formål	Lånenr.	Hovedstol	primo	Tilgang	Afgang	afskrivning	overskud	Rente	Bidrag	ultimo	Udløbsår	